

Утверждаю:

АКТ

выполненных работ по текущему содержанию и ремонту многоквартирного дома

ул. Георгия Исакова, 122

С	ПО
01.01.2020	31.12.2020

№	Дата	Выполненные работы	Затраченные материалы	Примечание
Текущее содержание придомовой территории (Благоустройство территории)				
1	18.01.2020	уборка снега трактором	услуги трактора 30 мин.	
2	28.01.2020	уборка снега трактором	услуги трактора 80 мин.	
3	31.01.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
4	10.02.2020	уборка снега трактором	услуги трактора 10 мин.	
5	29.02.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
6	31.03.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
7	17.03.2020	уборка снега трактором	услуги трактора 90 мин.	

8	30.04.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
9	31.05.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
10	30.06.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
11	31.07.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
12	31.08.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
13	31.10.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
14	30.09.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
15	31.10.2020	Уборка и очистка придомовой территории (вывоз веток) (23.09.20)	машина 30 мин.	
16	30.11.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
17	31.12.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
18	31.12.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
19	31.08.2020	покос травы на придомовой территории		

Текущий ремонт инженерного оборудования (Коммуникации, трубы, канализация)

1	13.01.2020	отрегулировали см\бочек кв.77		
2	17.01.2020	Осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
3	24.01.2020	отключение стояка х\г воды кв.64		
4	28.01.2020	опломбировка в\сч.кв.64		
5	18.02.2020	Осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
6	18.03.2020	Осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
7	21.04.2020	замена прокл.в\счетчика кв.35		
8	22.04.2020	Осмотр подвала		
9	24.04.2020	закрыл отопления на доме		
10	14.05.2020	срезали лишние крючки крепажа на радиаторах под.1,2,4		
11	15.05.2020	установили регистр отопления.с заменой стояков до подвала		

12	15.05.2020	срезали лишние крючки крепажа на радиаторах под.3		
13	18.05.2020	Осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
14	15.06.2020	Осмотр подвала,закрыл дом по г\воде		
15	15.06.2020	прочистили гребёнку кв.11		
16	18.06.2020	Осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
17	18.06.2020	подготовка дома к сдаче		
18	22.06.2020	подготовка дома к сдаче		
19	11.07.2020	приварка петли на подвал		
20	17.07.2020	Осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
21	11.08.2020	осмотр радиатора\на замену\ кв.46		
22	18.08.2020	Осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
23	25.08.2020	осмотр стояков хгвс		

24	03.09.2020	закрыли,открыли г\в		
25	06.10.2020	перекрыт п\суш по .стояку кв.44		
26	07.10.2020	перепустил отопление кв.44,26		
27	08.10.2020	перепустил отопление кв.71		
28	19.10.2020	обход подвала		
29	18.11.2020	Осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
30	17.12.2020	Регулировка и наладка систем центрального отопления		
31	17.12.2020	Осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
32	25.12.2020	замена отсекающего крана кв.12		
33	27.07.2020	проверка показаний ИПУ		29 квартир
34	01.06.2020	подготовка к отопительному сезону		
35	27.07.2020	проверка показаний ИПУ		29 квартира

Ремонт и текущее содержание электрооборудования (Электромонтажные работы)

1	27.01.2020	замена эл.ламп		
2	19.02.2020	опломбировка в\сч.кв.62		
3	27.02.2020	замена эл.ламп		
4	28.02.2020	осмотр ВРУ с инспектором		
5	05.03.2020	замена эл.ламп		
6	08.04.2020	замена лон под.2 тамбур		
7	23.04.2020	осмотр ВРУ		
8	06.05.2020	замена эл.ламп		
9	14.05.2020	замена светильника.лон		
10	15.05.2020	замена светильника.лон		
11	18.05.2020	замена светильника.лон		

12	01.06.2020	осмотр ВРУ		
13	21.07.2020	осмотр ВРУ с инспектором		
14	23.07.2020	замена выключателя		
15	26.08.2020	осмотр ВРУ, снятие показаний, замена лон		
16	28.09.2020	осмотр ВРУ		
17	16.10.2020	замена эл.ламп		
18	23.10.2020	замена эл.ламп		
19	26.10.2020	восстановил освещ-е в кв-ре		
20	02.11.2020	замена эл.ламп		
21	03.11.2020	замена эл.ламп		
22	11.12.2020	замена лон под.2эт.1		
23	24.12.2020	осмотр ВРУ и коммунального освещения		

Ремонт и текущее содержание конструктивных элементов (Крыши, подъезды, фасад и.др.)

1	27.01.2020	осмотр кв.18 на предмет затопления с кровли, сброс снега около примыкания вентшахты и с торца		
2	04.02.2020	удаление снега и наледи с торца кровли с вышки	услуга вышки-30 мин	
3	25.02.2020	сброс снега и наледи с кровли с торца		
4	21.03.2020	закрашивание надписей с торца дома	краска водоэмульсионная серая-400 гр	1 час
5	06.03.2020	сброс снега и наледи с кровли (торец) с вышки	услуга вышки-30 мин	
6	18.03.2020	осмотр кровли по заявке кв.39, нет шифера 1л, требуется 1 лист железа		
7	04.09.2020	обследование кровли, требуется ремонт слуховых окон, многочисленные поврежденные шифера, ремонт кровли над кв.37,39, закрепили шифер		
8	03.11.2020	погрузка, разгрузка материала, подъем на кровлю, ремонт над кв.39	сталь листовая черная-2 листа, саморезы по дереву 65мм-50 шт, закрывим слуховые окна-4 шт	
9	24.12.2020	сброс снега с кровли с торца	услуги вышки-30 мин	
10	04.03.2020	услуги автовышки		

11	23.06.2020	Дератизация, дезинфекция подвалов, мусоропроводов		
Выполнение работ по аварийным заявкам				
1	19.03.2020	выход воды из унитаза в кв.62,осмотр,прочистка из подвала стояка канализации		2 часа
2	30.06.2020	открыл кран ГВС на дом		30 час

Мастер _____

Председатель Совета _____

Дата _____